

## SELBSTAUSKUNFT

Mietobjekt: _____	gewünschter Mietbeginn: _____
-------------------	-------------------------------

Mietinteressent*in	ggfs. weitere Mietinteressent*in
Name: _____	_____
Vorname: _____	_____
Geb.dat: _____	_____
Derzeitige Wohnanschrift: (bitte zuletzt beim Einwohnermeldeamt registrierte Anschrift angeben)	
_____	_____
_____	_____
wohnhaft seit: _____	_____
Telefon: _____	_____
E-Mail: _____	_____
Anzahl meiner/ unserer unterhaltsberechtigter (im Haushalt lebender) Kinder: _____ <input type="checkbox"/> keine	
Beruf: _____	
selbständig: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Arbeitgeber: _____	_____
_____	_____
beschäftigt seit: _____	_____
monatliches Nettoeinkommen: _____	_____
<b>Derzeitiger Vermieter:</b>	
Name: _____	_____
Anschrift: _____	_____
Telefon/ Fax: _____	_____
E-Mail: _____	_____

Ich/Wir bestätigen die Richtigkeit der erteilten Angaben und versichern, daß über mein/unser Vermögen bisher **weder ein Vergleichs- noch ein Konkursverfahren** beantragt oder eröffnet wurde. Ferner haben ich/ wir **keine eidesstattliche Versicherung** abgegeben; ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Erklärung wurde ebenfalls bisher nicht erlassen.

Ich/Wir willigen unwiderruflich ein, dass die Ledel Hausverwaltung e.K. zur Überprüfung bei der Schufa oder Auskunfteien (Creditreform u.ä.) Informationen über mich/ uns hinsichtlich meiner/ unserer Bonität einholt.

**Schufa-Klausel und Unterschriften auf der Rückseite**

## SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die LEDEL Hausverwaltung e.K., Theaterstr. 3 A, 31141 Hildesheim der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die LEDEL Hausverwaltung e.K., Theaterstr. 3 A, 31141 Hildesheim der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die LEDEL Hausverwaltung e.K., Theaterstr. 3 A, 31141 Hildesheim der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Interessent

\_\_\_\_\_  
Partner